

特定工場新設届出書の概要

新設用

工場名	〇〇株式会社△△工場				都市計画法上の用途地域
細分類番号	(P1)	(P2)	(P3)	(P4)	
P o	3113				
γ	4,100				
α	0.65				
	—				工業地域
項目	面積(m ²)		面積率(%)		
敷地面積	25,000				
生産施設面積	4,100		16.4 ※面積率は小数点第2位以下を切り上げ		
緑地面積	5,800		23.2 ※面積率は小数点第2位以下を切り捨て		
うち、様式第1備考2で区別することとされた緑地	1,000		17.3 (緑地面積に対する面積率) ※面積率は小数点第2位以下を切り上げ		
環境施設面積	8,800		35.2 ※面積率は小数点第2位以下を切り捨て		
敷地周辺部の環境施設	7,800		32.2 ※面積率は小数点第2位以下を切り捨て		

特定工場変更届出書の概要

変更用

既存工場(昭和49年6月28日に設置されている工場等又は新設工事中の工場等)の場合のみ記載してください。

工場名	〇〇株式会社△△工場			
	(P1)	(P2)	(P3)	(P4)
細分類番号	3113	3149		
Po	3,600	—		
γ	0.65	0.65		
α	1.2	—		
項目	変更前(m ²)		変更後(m ²)	
敷地面積	25,000		29,000	
			増加4,000	
生産施設面積 (面積率)	4,100 (16.4%)		6,100 (21.1%)	
			増加3,000 減少1,000 合計2,000 最大増設可能面積 16,350	
緑地面積 (面積率)	2,300 (9.2%)		4,400 (15.1%)	
			増加2,200 減少100 合計2,100 必要面積573	
			500 (11.4%)	
			増加500 最大算入可能面積 1,100	
環境施設面積 (面積率)	3,300 (13.2%)		5,900 (20.3%)	
			増加2,700 減少100 合計2,600 必要面積725	
敷地周辺部の環境施設 (面積率)	3,250 (13.0%)		5,800 (20.0%)	
			増加2,650 減少100 合計2,550	

項目	業種	生産施設面積		緑地面積		環境施設面積	
		当該 変更面積	変更後 面積	追加G _o	次回G _o	追加E _o	次回E _o
前回届出内容 (変更前の内容)	P1		4,100				
	P2		—		2,300		2,800
	P3		—				
	P4		—				
今回届出内容	P1	△1,000 +1,500	4,600				
	P2	+1,500	1,500	1,627	3,827	1,975	4,675
	P3	—	—				
	P4	—	—				
計算式				左辺=3,000 右辺=0.65 × (29,000 - $\frac{3,600}{0.65 \times 1.2}$) - (4,100 - 3,600 - 1,000) =16,350 左辺<右辺 準則に適合する。			
$P \cong \gamma \left(S - \frac{P_0}{\gamma \alpha} \right) - P_1$ $\sum_{i=1}^n \frac{P_i}{\gamma_i} \cong S - \sum_{i=1}^m \frac{P_{di}}{\gamma_i \alpha_i}$							
計算式				左辺=2,200 右辺= $\frac{3,000}{0.65} \times \left(0.2 - \frac{2,300-100}{29,000} \right)$ =572.94 ≒ 573 左辺>右辺 準則に適合する。 追加 G _o =2,200-573=1,627 次回 G _o =(2,300-100)+1,627=3,827			
$G \cong \frac{P}{\gamma} \left(0.2 - \frac{G_0}{S} \right)$ $G \cong \sum_{j=1}^n \frac{P_j}{\gamma_j} \left(0.2 - \frac{G_0}{S} \right)$							
計算式				左辺=2,700 右辺= $\frac{3,000}{0.65} \times \left(0.25 - \frac{2,800-100}{29,000} \right)$ =724.13 ≒ 725 左辺>右辺 準則に適合する。 追加 E _o =2,700-725=1,975 次回 E _o =(2,800-100)+1,975=4,675			
$E \cong \frac{P}{\gamma} \left(0.25 - \frac{E_0}{S} \right)$ $E \cong \sum_{j=1}^n \frac{P_j}{\gamma_j} \left(0.25 - \frac{E_0}{S} \right)$							

《注》上記計算式は昭和49年6月28日に設置されている工場等又は新設工事中の工場等についてのみ適用されます。